

## 招标邀请函

武汉禾元生物科技股份有限公司（以下简称“招标人”）拟对禾元生物产业化项目15#楼宿舍2层-12层工程进行公开招标，建筑单层面积700平方米，总面积7700平方米，招标范围为招标范围内全套设计与施工。

一、招标编号：HY-MP-2026-013 号

二、招标内容：本次招标范围包含如下内容：

招标编号	招标内容	数量
HY-MP-2026-013 号	禾元生物产业化项目 15#楼宿舍 2 层-12 层装修	总面积约 7700 平方米
具体招标范围与技术参数要求详见相关 URS 及其附件图纸。		

三、投标商资质要求：

1、在国内依法登记注册、具有独立法人资格，能独立承担民事及法律责任，营业执照经营范围包含建筑装修装饰相关业务。

2、具有建筑装修装饰工程专业承包资质二级。在国内依法登记注册、具有独立法人资格，能独立承担民事及法律责任，营业执照经营范围包含建筑装修装饰相关业务

3、具有 1000 平方米以上办公装修类项目类似业绩，提供近三年内 3-5 份相关的业绩证明（盖章合同扫描件、中标通知书 3-5 份）。

4、项目负责人（项目经理）近 5 年承担过 1000 平方米面积以上的装修工程。近 3 年内具有单项合同建筑面积 3000 m<sup>2</sup> 及以上的宿舍楼 / 公寓 / 住宅类或大型公共建筑装修类似业绩不少于 3 项；每项业绩须同时提供：中标通知书、施工合同、竣工验收证明扫描件，缺一不可。

5、企业信誉：近 3 年无重大质量事故、安全事故、无失信被执行人、无招投标违法违规记录，提供信用查询截图。

6、人员配置：配备专职安全员、施工员、质量员等关键岗位人员，持证上岗。

四、提交资质时间：自本标段挂网日起，至 2026 年 05 月 18 日止，符合以上资质要求的供应商可将资质发至以下邮箱：sdyuan@oryzogen.com；邮件主题为“HY-MP-2026-013 号”标资质预审核”。

五、报名时间：投标方收到资质审核合格通知后，至 2026 年 05 月 21 日止。

六、标书截止日期：2026年05月28日08:55。

七、开标时间：2026年05月28日09:00。

八、开标地点：武汉东湖新技术开发区神墩五路268号禾元生物总部综合楼十楼1001会议室。

九、收费标准：

1. 本标段报名费收费标准为：2000元，标书发布后报名费不退，可以开具发票。
2. 投标保证金：各投标单位应在缴纳报名费时一并缴纳投标保证金，本标段投标保证金标准为：人民币30000元（大写：叁万元整）。①自本标段宣布中标后60日，我司向未中标的投标人原付款账户无息退还投标保证金。②对已中标单位在招标人收到符合要求的银行履约保函（见索即付独立保函）后向中标单位原付款账户无息退还投标保证金；投标保证金的保证期限为：从投标之日起至招标人收到符合要求的银行履约保函（见索即付独立保函）止。若中标单位未履行招投标过程中的所有承诺，招标人有权没收投标保证金；同时，对招标人造成实际损失的，中标单位还应当予以赔偿。

十、收款账户名称：武汉禾元生物科技股份有限公司，开户行及账号：工行洪山支行3202006709200147366。行号：102521000360。报名费及投标保证金的缴纳请务必公对公打款。

十一、投标文件送达地点及开标地点：

寄送地址：湖北省武汉市东湖高新技术开发区神墩五路268号禾元生物总部（投标文件也可以在开标当日带至现场）；

邮政编码：430020

联系人：宋定媛

电话：(027)59403931-8008

武汉禾元生物科技股份有限公司

2026年05月14日